



ХРАПУНОВ В.В.,
аким г.Алматы

Развитие города Алматы, как регионального финансового центра

Елена Абдрахманова

Кто является автором идеи развития г.Алматы, как регионального финансового центра?

Впервые идея развития Алматы как регионального финансового центра была оглашена в 1995 году Президентом Республики Казахстан Н.А.Назарбаевым во время его встречи с Ассоциацией банков Казахстана.

Безусловно, понадобилось определенное время, пока идея создания финансового центра трансформировалась в конкретную концепцию его развития. За этот временной отрезок в республике произошли качественные изменения в экономике в целом, в том числе и в финансовом секторе. Стабилизировалась национальная валюта, практически закончился процесс реформирования промышленного сектора, получил развитие малый и средний бизнес, совершенствовалась инвестиционная политика государства, банковская система приблизилась к международным стандартам, получили развитие инфраструктура рынков ценных бумаг и других финансовых инструментов, страхования. Пенсионная реформа способствовала капитализации пенсион-

ных фондов, которые на сегодняшний день стали одними из основных отечественных инвесторов и т.д.

Эти экономические преобразования и привели к необходимости реального воплощения этой идеи.

Какие основные факторы способствовали идее развития Алматы, как финансового центра?

Место было выбрано не случайно, ведь Алматы - крупнейший город нашей страны. Это - научный, культурный и деловой центр республики. В городе находятся более 70% всех банков Казахстана, около 30% страховых компаний, товарные и фондовые биржи, следовательно: основная масса финансовых потоков вращается в Алматы. Объем осуществляемых в городе финансовых операций превышает аналогичные объемы столиц близлежащих государств. Городом обеспечивается около 1/5 части всех общереспубликанских налоговых поступлений, поэтому его экономическое состояние оказывает существенное влияние на экономику государства в целом. Он обладает большим ин-

вестиционным потенциалом, прежде всего за счет банков второго уровня и компаний по управлению пенсионными активами.

Уникальное местонахождение города в живописных предгорьях Заилийского Алатау, исторические и культурные памятники, наличие качественной инфраструктуры сервиса и развлечений и многое другое делает Алматы привлекательным для проживания, отдыха и ведения бизнеса.

Можно отметить и близость города к странам «Великого Шелкового пути». Добавим к этому и исторические примеры возникновения финансовых центров в крупнейших городах государств - Нью-Йорк, Токио, Сингапур, Гонконг, Лондон и др.

Все эти факторы и послужили основанием для создания здесь финансового центра.

Насколько готов город, возглавляемый Вами, быть финансовым центром нашей страны?

По сути, с учетом вышесказанного, он уже состоялся, как финансовый центр республики. Но говорить о том, что город стал региональным финансовым

центром, подразумевая под этим центрально-азиатский регион, несколько преждевременно. Когда будут созданы все благоприятные и привлекательные условия для притока сюда капиталов не только из других регионов республики, но и из ближнего зарубежья, тогда можно будет констатировать этот факт.

Для этого же требуется дальнейшее совершенствование имеющихся базовых условий: высокой концентрации местного капитала, либерального валютного режима, развитие фондового рынка, высокоразвитой и качественной инфраструктуры, высокого уровня общественной безопасности, улучшение экологической обстановки, повышения международного статуса Алматы и другое.

На решение этих задач и направлены разработанные Концепция и План мероприятий по развитию города Алматы как регионального финансового центра на 2001-2003 годы, которые были утверждены в июле текущего года Постановлением Правительства РК.

В реализацию мероприятий концепции наряду с акимом г.Алматы вовлечены и государственные исполнительные органы.

На городском же уровне одним из основных инструментов реализации развития Алматы как финансового центра, являются ежегодные планы действий акима г.Алматы по всем видам деятельности местных органов власти, начиная с промышленного сектора, малого предпринимательства, капитального строительства и заканчивая благоустройством города, развитием туризма. Такая системность в работе позволяет сочетать общегосударственные и региональные интересы и добиваться определенных результатов.

Положительные тенденции экономического развития г.Ал-

маты очевидны. Увеличиваются объемы производства в промышленности, повышается качество и конкурентоспособность отечественных товаров, растет количество рабочих мест, активно развивается и поддерживается малое предпринимательство, особенно его производственные и инновационные направления, улучшается социальный климат.

Стали применяться принципиально новые подходы в инвестиционной деятельности, используются новые для города финансовые технологии, что способствует повышению кредитного рейтинга Алматы.

Говоря о развитии инфраструктуры, необходимо отметить, что Алматы в последнее время значительно преобразился. Алматинцы и гости южной столицы отмечают позитивные изменения в его внешнем облике, содержании, благоустройстве. Ремонтируются городские дороги, строятся транспортные развязки, осуществляется пробивка ранее тупиковых улиц и озеленение города и т.д.

Еще раз хочу подчеркнуть, работа предстоит объемная и по всем направлениям жизнедеятельности города.

Сейчас любые положительные подвижки, будь то завершение строительства метрополитена, нового терминала аэропорта, введение в строй новых зданий, транспортных развязок или ремонт музеев и кинотеатров благотворно влияют на его имидж как регионального финансового центра.

Как представляется генеральный план развития города Алматы в свете принятия вышеуказанной концепции (коммуникации, транспортные развязки, метро, аэропорт, здания и сооружения под офисы, а также зрелищные и спортивные мероприятия, места проведения международных конференций, симпозиумов и др.)?

Генеральный план развития города на период до 2020 года базируется на прогнозируемых тенденциях социального и экономического развития г.Алматы в перспективном периоде и его задачей является: сделать Алматы комфортным для проживания городом, обеспечить устойчивое развитие экономического комплекса, поддержание экологического равновесия, совершенствование территориально-планировочной организации, достижение согласованности интересов хозяйственных объектов и различных социальных групп.

Развитие города Алматы как центра делового сотрудничества будет опираться на новые структуры государственного и частного секторов, где государственные органы должны будут предоставлять частному сектору более прибыльные области деятельности.

Экономическую базу города формируют градообразующие отрасли: промышленность, строительство, транспорт, связь и информатика, аппарат управления, деловые и финансово-кредитные организации, научно-образовательный комплекс, здравоохранение, образование и т.д.

По генплану Алматы остается промышленным центром, использующим высокие технологии и научные разработки. Структура промышленности изменится и будет ориентирована на высококвалифицированный потенциал населения. Основным направлением в развитии производственной сферы будет создание наукоемких экологически чистых производств.

В число мероприятий, направленных на развитие инфраструктуры города входят такие, как: реконструкция, техническое переоборудование промышленных предприятий; реконструкция и модернизация водопроводных и канализационных сетей; переоборудова-

ние находящихся в черте города вещевых и торговых центров и оптовых рынков с целью придания им цивилизованного современного вида; завершение строительства метрополитена, здания Алматинского аэропорта и т.д.

Сосредоточение в городе деловых и финансовых структур, представительств международных организаций, иностранных фирм и компаний обусловят дальнейшее сооружение зданий, контор, фирм, банков и представительств различных компаний, международных транспортных путей, торговля-ярмарочных центров, установление широких деловых и финансовых связей с внешним миром.

В настоящее время осуществляется строительство новых и переоборудование существующих зданий для создания бизнес-центров, размещения других объектов рыночной инфраструктуры. Одновременно развивается материальная база гостиничного хозяйства, спортивно-оздоровительной и развлекательной сфер и т.п.

Проведению и развитию деловой активности города будут способствовать открытые аукционы по продаже собственности и имущества, городские, региональные и международные ярмарки и выставки, системы рекламной информатики для деловых кругов, компаний и фирм, крупные торговые центры с соответствующей инфраструктурой и территориальной привязкой к городу.

Расширение транспортной инфраструктуры, транспортных связей с зарубежными странами приведет к дальнейшему повышению значения города, как крупного центра торговли.

Для разрешения транспортных и экологических проблем города, в перспективе планируется строительство 16-ти транспортных развязок и объездной кольцевой дороги.

В г.Алматы предстоит создать новую мощную отрасль, которая оценивается как одно из наиболее перспективных направлений в его развитии, - туризм, в том числе международный туризм. Предполагается, что город будет развиваться как инфраструктурный центр этой отрасли, способный предложить туристам широкий спектр услуг в зависимости от уровня состоятельности клиентов.

Таковы основные направления Генерального плана развития Алматы.

Как Вы оцениваете уровень общественной безопасности?

В настоящее время криминогенная обстановка в городе остается сложной. Во многом это объясняется незавершенностью на данном этапе экономических реформ и, как следствие, социальной напряженностью в обществе. Более 80% лиц, совершивших преступления, являются неработающими и чаще не жителями Алматы.

Однако, правоохранительные органы города постоянно совершенствуют работу по соблюдению законности и правопорядка, по обеспечению охраны, защиты прав и законных интересов, безопасности граждан. Особое внимание уделяется выполнению задач, поставленных Президентом Республики Казахстан по поднятию населения на борьбу с преступностью, коррупцией, наркоторговлей, активизации профилактической работы по предупреждению правонарушений, максимально используя возможности средств массовой информации. В городе возобновлена работа добровольных народных дружин, создан полк патрульной полиции, обращается внимание на повышение квалификации работников, подбор и подготовку кадров в правоохранительные органы.

Приняты меры по улучшению материально-технической базы городских органов правопорядка, обеспечению автотранспортом, введению в действие Центра оперативного управления, оснащению подразделений компьютерной техникой, выделению квартир участковым инспекторам.

Десятая сессия Алматинского городского Маслихата утвердила Программу первоочередных мер по стабилизации оперативной обстановки, укреплению правопорядка, усилению борьбы с преступностью в г.Алматы, материально-техническому, социальному и кадровому обеспечению органов внутренних дел. Успешная реализация мероприятий, намеченных в программе, позволит стабилизировать и улучшить оперативную обстановку в г.Алматы. На сессии было поддержано предложение жителей города и общественных организаций об объявлении Алматы городом образцового правопорядка.

В целом криминогенная ситуация в городе находится под контролем правоохранительных органов, а принимаемые в совокупности меры экономического, социального и правоохранительного порядка должны привести нас к здоровому и безопасному общественному климату в городе.

В постановлении Правительства Республики Казахстан говорится о либеральном режиме допуска на рынок иностранных профессиональных финансовых посредников, обладающих признанным международным авторитетом.

Как Вы смогли бы прокомментировать допуск иностранных инвесторов на казахстанский рынок?

В условиях, указанных в Концепции развития города Алматы как регионального финансового центра, даны четкие

разъяснения и основные аспекты получения положительного опыта в развитии экономики города от допуска на рынок профессиональных иностранных финансовых посредников, обладающих признанным международным авторитетом. Это позволит поддерживать достаточный уровень рыночной конкуренции, внедрять и предоставлять новые виды финансовых услуг отечественными финансовыми институтами, повысить квалификацию отечественных финансистов.

Прямой допуск иностранных профессиональных финансовых посредников в систему межбанковских платежей, позволит создавать совместные клиринговые компании с использованием системы международных зачётов взаимных требований (клиринг), использовать такой мощный финансовый инструмент по привлечению инвестиций в обновление основных средств промышленных предприятий, как международный финансовый лизинг.

Привлечение же к работе иностранных финансовых институтов, по тем видам деятельности, которые ещё не оказывают казахстанские профессиональные финансовые посредники, на мой взгляд, позволит, помимо создания совместных банков, страховых компаний и пенсионных фондов, создавать совместные инвестиционные институты – фонды, трастовые компании, с последующей трансформацией их в транснациональные, и конечно, использовать международный опыт выхода на мировые фондовые рынки с применением новых, с точки зрения для нас, финансовых инструментов и технологий. В свою очередь, это положительно скажется на снижении стоимости услуг за привлекаемые «длинные» и «дешёвые» инвестиции в регион, появлению на внутреннем финансовом рынке цивилизованного конкурента банковскому

капиталу, что немаловажно в становлении сильного фондового рынка как в Алматы, так и в республике в целом.

Какую помощь город мог бы оказать финансовым институтам, а финансовые институты развитию города?

Город, в лице акимата, всемерно оказывает помощь финансовым институтам, как в предоставлении помещений под офисы, так и в проведении семинаров и конференций, создании с участием доли города финансовых институтов. Так, под эгидой города, с участием местных и иностранных финансовых институтов, проведены два международных научно-практических семинара, тематика которых говорит сама за себя – «Современные финансовые технологии и инструменты в Республике Казахстан: вексель, простые и двойные складские свидетельства, в т.ч. зерновые расписки, лизинг техники, машин и оборудования, коммерческие и неэмиссионные ценные бумаги, производные финансовые инструменты» и «Инвестиционные технологии финансового лизинга в приоритетных отраслях экономики Республики Казахстан и стран СНГ: оценка состояния, практика применения и перспективы развития». По результатам этих семинаров, подготовлен меморандум в правительство и парламент республики, с предложением внести некоторые изменения в законодательные акты, позволяющие цивилизованно работать на финансовом рынке предпринимателям и в том числе финансовым институтам.

В качестве практической помощи, создана и приступила к работе, с участием доли города и финансовой группы Банка ТуранАлем, Алматинская городская клиринговая палата. Планируется создание, в рамках проекта USAID, Алматинской лизинговой компании.

Что касается помощи финансовых институтов городу, то, безусловно, без них не были бы реализованы такие проекты, как, Аэропорт, ледовая арена Дворца спорта им. Б. Шолака, реконструкция ГАТОБ им Абая и т. д.

Каковы Ваши ожидания от реализации концепции по развитию города, как финансово-го центра?

Это будет красивый и ухоженный город с высокоэффективной и высокотехнологичной экономикой, развитым промышленным и финансовым сектором, известным в мире деловым центром, куда будут стекаться интеллектуальные ресурсы и финансовые капиталы со всего центрально-азиатского региона. Он также должен стать значимым международным торговым и туристическим центром с высоким сервисом и культурным разнообразием. И, безусловно, все эти изменения должны отразиться не только на благосостоянии наших горожан, но и всех граждан нашей страны.

Завершается первый год нового тысячелетия, что Вы хотели бы пожелать всем участникам реализации концепции по развитию города, как финансового центра?

Пользуясь случаем, хочу поздравить всех читателей журнала «Банки Казахстана» и участников реализации концепции с наступающим Новым Годом, пожелать счастья, здоровья и благополучия, а также профессиональных и творческих успехов.



Фирма "КС ТРИГО" Фирм

ПЕЧАТЫ И ШТАМПЫ

на резине и металле

БЕСЦВЕТНЫЕ РЕЛЬЕФНЫЕ ПЕЧАТИ.

ПЛОМБИРЫ, ПЛАШКИ.

КЛИШЕ ДЛЯ УПАКОВКИ БАНКНОТ.

ВЫВЕСКИ на оргстекле, латуни и пластике.

г. Алматы, ул. Мате Залка, 7, тел./факс: (3272) 250694,

ул. Тулебаева, 51, тел./факс: 336910,

пр. Абая, 115, тел./факс: 422666

ул. Жандосова, 58, тел./факс: 442340